

OPEN 2022



# VILLA SPRING

## Karuizawa

VILLA SPRING Karuizawaへお越しいただき誠にありがとうございます。

2022年7月にOPENいたしました。

雄大な浅間山や軽井沢の自然、追分エリアを ご満喫いただけましたら幸いです。

VILLAにご滞在にあたり、ご注意いただきたい事項やお願い事項を記載しております。

ご一読お願いいたします。

## <VILLA SPRING Karuizawaについて>

所在地:長野県北佐久郡軽井沢町追分1589-8

名称:VILLA SPRING Karuizawa

タクシーなどご利用の際、住所だけですと迷う可能性があります。  
道順のご説明をお願い致します。

### <道順>

☆セブンイレブン 軽井沢浅間サンライン入口店を目指してお越しいただくと、そこから3分程の場所にあります。

・セブンイレブン 軽井沢浅間サンライン入口店

〒389-0115 長野県北佐久郡軽井沢町追分119-6-36

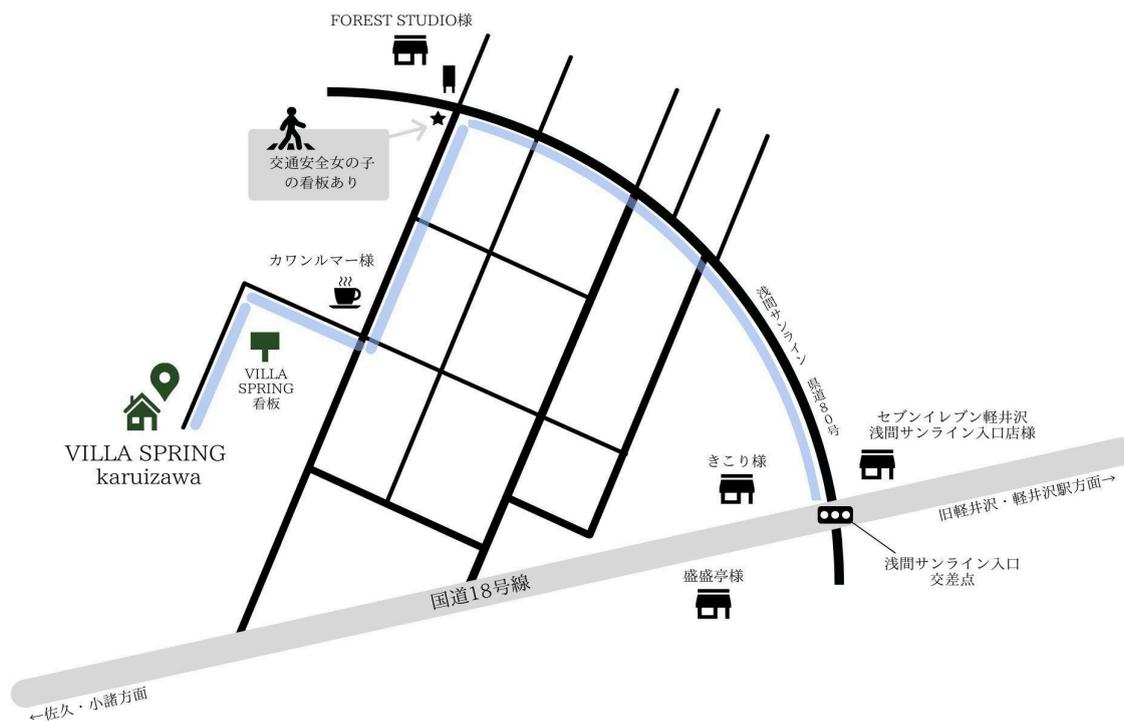
・浅間サンライン入り口

・上り坂を左にカーブしながら500メートルほど進むと横断歩道のある交差点があり、道路標識の手前を左折

・200メートルほどすると右側にカワナルマー様(コーヒーショップ)があるので、その交差点を右折(左側にVILLA SPRING Karuizawaの白い看板あり)

・100メートルほど先、左側電柱の所にVILLA SPRING Karuizawaの白い看板があり、左折して砂利道をまっすぐ進むと、突き当たりがVILLA SPRING Karuizawaです。

### <詳細MAP>



<冬期期間について>

軽井沢は、11月～4月まで冬期期間に入ります。水道管が凍結することを防ぐため、以下の対応をしております。

- ①凍結防止ヒーターの設定
- ②外水道の水抜き

建物の重大事故に関わることになりやすいため、お手を触れないようお願い致します。

<薪ストーブ、BBQグリル、焚き火台のご利用にあたって>

火災には十分ご注意ください。冬は特に空気が乾燥します。VILLAの立地上、風の影響をとっても受けやすい場所がございます。その為、焚き火台は、冬季はご利用できません。

ご使用の際、火の元には、十分にご注意いただき、完全な消化を行って頂きますよう、お願いいたします。

ご使用方法がお分かりにならない場合は、ご遠慮なくお尋ねください。ご説明あるいはご使用のお手伝いを致します。

万一、火災などの事故が発生した場合、お怪我などをされた場合、当貸別荘は一切の責任を負いません。

<お子様とのご利用にあたって>

当貸別荘はデザイン性を重視した造りになっている部分があり、お子様には危険を伴う箇所がございます。隙間のある階段、リビングルーム入り口のガラス戸、濡れると滑りやすいタイル貼りの床など、その他にもございます。お子様のご利用にあたっては、十分に注意してのご利用をお願い致します。

万一、お子様がお怪我をされた場合にも、当貸別荘は一切の責任を負いません。

<ご滞在中のお問い合わせ>

何かございましたら、下記までご連絡ください。

現地管理スタッフ

モリアソビ 船倉

〒389-0115 長野県北佐久郡軽井沢町追分119-10 Moriasobi 内

TEL : 090-6144-2391

メール : support@villa-spring.com

<タクシー会社>

■松葉タクシー :0267-42-2181 ■軽井沢観光タクシー:0267-45-5408

■ますや交通 :0267-45-5223 ■第一交通 :0267-42-2221

※季節によりタクシーの手配が大変困難になる時期がございます。お早めのご手配をお願いします。

## ～快適な使い方～ ハウスマニュアル

### <周辺環境について>

閑静な住宅街に位置しております。周辺は別荘利用や住宅が多いエリアでございます。  
また、周辺が暗くなりますと道がわかりにくくなりますため、チェックインのお時間を早めに設定させていただきます。  
また、軽井沢町内のコンビニエンスストアは、23:00で閉店します。ご注意ください。御代田町内は24H営業しております。

### <鍵のお受渡しについて>

#### ・ご到着の時

現地にてお渡しいたします。  
チェックインは18:00までにてお願いしております。  
到着時間が変更になる場合はご一報お願いいたします。

#### ・お帰りの時

現地にてお預かりいたします。  
また、オプション料金のご精算をお願いいたします。  
予定が変更になりました場合もご一報お願いいたします。

### <駐車場について>

3台まで駐車可能です。  
敷地外へのご駐車はなさないようお願いいたします。

### <キッチン>

・食器類や調理器具等をご自由にご利用いただけます。  
万が一破損等があった場合は次のお客様のためにもご申告をお願いいたします。

#### ・食洗器

ご自由にお使いください。洗剤は食洗器の下の引き出しにございます。  
お皿や調理器具等、軽く水洗いをしてからお入れください。

### 一設備・備品

- ・冷蔵庫
- ・電子レンジ
- ・トースター
- ・コーヒーマシン

- ・炊飯器(5合炊)、炊飯用カップ、しゃもじ
- ・湯沸ポット
- ・包丁、まな板、キッチンハサミ
- ・ワインオープナー、ワインクーラー
- ・ティーポット
- ・食器各種(グラス、ワイングラス、マグカップ、スープカップ、お皿、カレー皿)
- ・カトラリー(ナイフ、フォーク、スプーン、割り箸)
- ・菜箸、おたま、トング、木べら
- ・鍋各種
- ・フライパン各種
- ・ざる、ボール
- ・野菜水切り
- ・トレー
- ・ランチョンマット

#### 一消耗品

- ・ラップ
- ・アルミホイル
- ・コーヒーフィルター
- ・ペーパータオル
- ・食器用洗剤
- ・ハンドソープ
- ・キッチンペーパー

#### 一調味料

- ・お塩
- ・胡椒
- ・お醤油
- ・お砂糖
- ・オリーブオイル

#### <ゴミの分別について>

ご宿泊の皆様へ分別のご協力をお願いしております。

- ・可燃ごみ
- ・プラスチックごみ(汚れているものは可燃ごみ)
- ・ビン
- ・缶
- ・ペットボトル

上記5つに分別お願いいたします。

- ・屋外にゴミを出すことはご遠慮ください。

軽井沢は自然豊かなエリアです。ねこ、カラス、きつね、たぬき、熊、鹿などの動物が出没することがあります。皆様の安全のため、ゴミは屋内に置いて頂きますようお願いいたします。

### <リビング>

・薪ストーブがございます。

専用の薪をご購入いただきご利用いただけます。1000円/1束

ご使用方法は、備え付けのマニュアルをご参照ください、おわかりにならない場合は、火の付け方、消化方法などのご説明、お手伝いを致しますので、お申し付けください。

ご使用後は、空気レバーを閉めて、消化してください。燃え滓が完全に消化するには長時間かかります、その間の外出はお控え頂き、火災事故防止にご留意ください。

火の元には十分お気をつけいただき、特に、お子様が近づくと大変危険ですので、ご注意ください。

万一、薪ストーブをご利用になり、事故やお怪我をされた場合にも、当貸別荘では一切の責任を負いませんので、十分ご注意の上ご利用を、お願い申し上げます。

・エアコン

吹き出し口は正面に向けたままご利用ください。

(構造上、羽を下向きにしますと、冷気または暖気が溜まり自動的にストップします)

・加湿器

水道水以外は、お入れになりませんようお願いいたします。

・テレビ

スピーカーと連動しておりまして、電源オンにすると、自動的にスピーカーの電源も入ります。その後、スピーカーのリモコンの「TV」ボタンを押してください。5秒後くらいにスピーカーから音が出ます。

・スピーカー<DENON>※スピーカーを単独でご利用になられる場合

- ①リモコンで電源ON
- ②リモコンのBluetooth接続マークを押す
- ③接続したい機器から、"DHT -S216"を選択

・ひざ掛け

### <バスルーム、洗面、トイレ>

一設備・備品

・タオルセット(バスタオル・フェイスタオル・バスマット)

※添い寝のお子様分は含みません

・ドライヤー

・シャンプー

・コンディショナー

・ボディソープ

・ハンドソープ

- ・洗濯用洗剤
- ・追加タオルセット 1500円/1組

#### ーアメニティ

- ・歯ブラシ

#### <テラス>

- ・BBQガスグリルのご用意がございます。(有料 3000円/1滞在)

ガスグリルですので、木炭のご使用は出来ません。

尚、近隣へのご配慮の為、テラスでのご飲食等は、21:00迄でお願いいたします。

※2時間連続使用致しますと、安全装置が働き自動的に止まってしまいます。

安全装置による停止の場合は、建物全体のガスが止まってしまい、復旧にとても時間がかかります為、ご注意をお願いいたします。また、グリルは可動式になっております。風の影響で、動き出すこともございますので、ロックをかけてご利用下さい。

- ・ご使用後は、必ず元栓を抜いてください。

・室内に煙や油が風に乗って室内に入りますため、グリルご使用時は窓はお閉めていただきますようお願い致します。

- ・グリルにはお水を直接掛けない様をお願い致します。

- ・万一、BBQグリルをご利用になり、事故やお怪我をされた場合にも、当貸別荘では一切の責任を負いませんので、十分ご注意の上ご利用を、お願い申し上げます。

#### ー設備・備品

- ・BBQガスグリル 1台
- ・ガーデンテーブル 1台
- ・ガーデンチェア 4脚+折り畳み式5脚
- ・ホース
- ・ tong、串
- ・ベンチ

### <お庭>

・焚き火台のご用意がございます。※冬季は利用できません

着火方法のご説明を致します。ご利用希望の場合は予約時またはチェックイン時にお伝えください。

また、専用の薪をご購入頂きご利用いただけます。1000円/1束

・風向きや天候により、お庭は風の影響を受けやすいため、焚き火を終了する場合や焚き火から離れる場合、完全に火が消えたことを、ご確認お願いいたします。

ホース又はバケツをご利用の上、必要に応じてお水を掛けていただきます様お願い致します。

・万一、焚き火台をご利用になり、事故やお怪我をされた場合にも、当貸別荘では一切の責任を負いませんので、十分ご注意の上ご利用を、お願い申し上げます。

・軽井沢の別荘の環境を遵守いただきますようお願い致します。

大変閑静なエリアでございますため、原則花火は禁止です。

21:00以降お庭でのBBQ、大きな声での会話なども禁止させていただいております。

・近隣から騒音等でクレーム等がありました場合は、ご退室をお願いする場合もございます。(その場合の返金等は一切いたしません)何卒ご理解のほどお願い致します。

一消耗品(ご予約いただきました皆様へご準備致します)

・薪(1束1000円)

・着火剤

・チャッカマン

・焚きつけ用木材

・皮手袋

・軍手

### <お子様用品&娯楽用品>

・ベビーベッド×2(1滞在につき1台 ¥5,000-)

・キッズチェア×2

・ベビーゲート

・ビニールプール

・お子様用遊具

◎屋内の電気製品や設備について、取扱い説明書をファイルに保管しております。困ったときなどはぜひご参考にしてください。

### 【急病の時は】

・軽井沢病院(休日、夜間、24時間受付)

0267-45-5111

**【夜間・緊急の場合】**

リビング入り口の下記、非常ボタンを押す、または、下記警備会社連絡先に連絡をお願いします。

《非常ボタン》



《緊急時連絡先》

ALSOK 0120-49-2413

<インスタグラム>

ぜひご覧下さい！

#villaspring\_karuizawa をつけて、是非とも投稿お願い致します。